

住宅診断 (インスペクション)

そろそろ、大切な住まいの健康診断をしてみませんか？

既存住宅状況調査技術者の資格を有した検査員が住まいの隅々までチェックするので、住み続ける際も、売却や賃貸する際も安心。細部までの点検で、長く快適に暮らすために住まいの健康診断を！

我が家の
状態を
把握できる

修繕点・費用が
明確になる

売却取引が
スムーズに
なる

売却後の
トラブルを
回避できる

これだけの項目をチェック (約2時間程度)

●ご自宅の図面をご用意ください

☑ 機材を使った診断項目

- ・ レベルレーザーによる室内床の傾斜度検査

☑ 目視による診断項目

- ・ 床下内部 (断熱材・配管・換気口・基礎等) の確認
- ・ 天井裏 (断熱材・小屋組み・雨漏り等) の確認
- ・ 外回り (基礎クラックの確認や壁・屋根の劣化) の確認

☑ その他

- ・ 屋根診断
- ・ 給排水管の漏水確認
- ・ 床下防蟻防腐診断

☑ 診断後

診断結果のご報告と、結果に基づくりフォームのご提案

空き家でも診断いたします

屋根の
劣化度調査



床下内部の
確認
蟻害、床下漏水、
基礎・土台の劣化度



室内床の
傾斜度検査



トイレ排水管
の通水検査



汚水排水管
会所枡の
確認

